

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-9**

Общая площадь дома м2 - 5 056,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	220 532,38	229 070,30	68 609,98	4 011,26	29 286,46	46 222,82	597 733,20
2	Начислено	2 264 736,07	2 095 631,30	656 636,77	31 753,98	265 129,09	455 256,62	5 769 143,83
3	Оплачено	2 215 976,58	1 926 592,63	670 606,92	42 485,01	265 718,03	439 540,28	5 560 919,45
4	Задолженность на конец года	269 291,87	398 108,97	54 639,83	-6 719,77	28 697,52	61 939,16	805 957,58
5	Выполнено работ	2 318 868,07						2 318 868,07

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	256 455,72
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	1 235,80
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	37 059,42
1.8.	Транспортные услуги	7 745,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	5 250,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	176 528,75
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 799,78
1.13.	Установка грязевиков	5 000,00
1.14.	Установка почтовых ящиков	21 836,47
2	Ремонт межпанельных стыков	34 400,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	348 000,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	12 554,43
5.1.	Акарицидная обработка	1 718,43
5.2.	Дезинсекция	3 492,60
5.3.	Дератизация	6 851,40
5.4.	Фунгицидное обслуживание	492,00
6	Вывоз ТБО	194 374,15
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 249,76
10	Обслуживание сантехнического оборудования	425 345,73
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	154 726,35
10.2.	Аварийное обслуживание	270 619,38
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	95 262,91
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	425 499,60
15.1.	Уборка придомовой территории	227 225,84
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	198 273,76
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	16 366,69
17	Управление	434 767,08
17.1.	Фонд оплаты труда	152 043,41
17.2.	Страховые взносы	45 917,11
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	73 055,88
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	50 154,91
17.5.	Накладные расходы	13 595,77
Итого		2 318 868,07

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

